

No : KSEI-2198/JKU/0223

Jakarta, 6 Februari 2023

Kepada Yth.

Direksi Pemegang Rekening

PT. Kustodian Sentral Efek Indonesia (KSEI)

di tempat

**Perihal : Jadwal Pelaksanaan Pembagian Dividen Tunai atas Efek DIRE CIPTADANA PROPERTI RITEL INDONESIA (XCID).**

Berdasarkan pemberitahuan yang kami terima dari Emiten dibawah ini.

Emiten : DIRE CIPTADANA PROPERTI RITEL INDONESIA  
Kode dan Nama Saham : XCID, DIRE CIPTADANA PROPERTI RITEL INDONESIA  
Kode ISIN Saham : IDX000000105

Bahwa Emiten diatas bermaksud untuk melakukan pembagian Dividen Tunai dengan ketentuan sebagai berikut :

| No | Kegiatan                                                                                                                                                                                                    | Tanggal       |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 1. | Tanggal Cum Dividen di Pasar Reguler & Pasar Negosiasi                                                                                                                                                      | 3 Maret 2023  |
| 2. | Tanggal Ex Dividen di Pasar Regular & Pasar Negosiasi                                                                                                                                                       | 6 Maret 2023  |
| 3. | Tanggal Cum Dividen di Pasar Tunai                                                                                                                                                                          | 7 Maret 2023  |
| 4. | Tanggal Ex Dividen di Pasar Tunai                                                                                                                                                                           | 8 Maret 2023  |
| 5. | Tanggal Pencatatan (Recording Date)                                                                                                                                                                         | 7 Maret 2023  |
| 6. | Tanggal Pembayaran Dividen Tunai                                                                                                                                                                            | 21 Maret 2023 |
| 7. | Tanggal Penyerahan bukti rekam SKD/DGT                                                                                                                                                                      | 10 Maret 2023 |
| 8. | Keterangan:<br><br>Setiap 1 (Satu) Unit akan mendapatkan dividen tunai sebesar Rp.0.4826 (nol koma empat delapan dua enam Rupiah)<br><br>Atas pembagian dividen tersebut tidak dikenakan pajak penghasilan. |               |

Petunjuk penggunaan fasilitas Corporate Action melalui C-BEST dapat dilihat pada home page KSEI  
<http://www.ksei.co.id> (menu download file)

Demikian kami sampaikan, atas perhatiannya kami ucapkan terima kasih.

Hormat kami,

**PT. Kustodian Sentral Efek Indonesia**

**Hartati Handayani**

Kadiv. Jasa Kustodian

**Mohammad Awaluddin**

Kanit. Pengelolaan Efek  
Divisi Jasa Kustodian

Tembusan Yth:

1. Direksi PT Bursa Efek Indonesia.
2. Direksi PT. Kliring Penjaminan Efek Indonesia.
3. Direksi DIRE CIPTADANA PROPERTI RITEL INDONESIA
4. Direksi STANDARD CHARTERED BANK - REGISTRAR