No. : KSEI-5903/JKU/0325 Jakarta, 18 Maret 2025

Kepada Yth.
Direksi Pemegang Rekening
PT. Kustodian Sentral Efek Indonesia (KSEI)
di Tempat

Perihal : Jadwal Pembayaran Bunga atas PEMBANGUNAN JAYA ANCOL Tbk, PT.

Bersama ini disampaikan bahwa PEMBANGUNAN JAYA ANCOL Tbk, PT akan melakukan Tindakan Korporasi sebagai berikut :

Nama Efek	Kode ISIN	Kode Efek	Jatuh Tempo
OBLIGASI BERKELANJUTAN III JAYA ANCOL TAHAP I TAHUN 2024 SERI A	IDA0001463A1	PJAA03ACN1	09 Juli 2027
OBLIGASI BERKELANJUTAN III JAYA ANCOL TAHAP I TAHUN 2024 SERI B	IDA0001463B9	PJAA03BCN1	09 Juli 2029
OBLIGASI BERKELANJUTAN III JAYA ANCOL TAHAP I TAHUN 2024 SERI C	IDA0001463C7	PJAA03CCN1	09 Juli 2031

dengan detil kegiatan,

Kode Efek	Frekwensi Pembayaran	Jenis Pembayaran	Pembayaran ke	Tingkat Bunga (%)	Keterangan
PJAA03ACN1	Triwulan	Bunga	3	8.5 p.a	-
PJAA03BCN1	Triwulan	Bunga	3	8.75 p.a	-
PJAA03CCN1	Triwulan	Bunga	3	9 p.a	-

Jadwal Pembayaran Adalah Sebagai Berikut :

Kegiatan	Tanggal
Tanggal penentuan pemegang rekening yang berhak menerima pembayaran (Recording Date)	25 Maret 2025
Tanggal pembayaran	9 April 2025
Tanggal Penyerahan bukti rekam SKD/DGT	8 April 2025

*)Jika kami tidak menerima Laporan Harga Pembelian, maka harga pembelian adalah sama dengan nilai pokok obligasi tersebut (at par value)

Petunjuk penggunaan fasilitas Tindakan Korporasi melalui C-BEST dapat dilihat pada home page KSEI http:www.ksei.co.id

Demikian kami informasikan untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Hormat kami,
PT. Kustodian Sentral Efek Indonesia

Gusrinaldi Akhyar
Kepala Divisi Jasa Kustodian

AM. Anggita Maharani
Kepala Unit Pengelolaan Efek
Divisi Jasa Kustodian

Tembusan Yth :
1. Direksi PT Bursa Efek Indonesia.
2. Direksi PEMBANGUNAN JAYA ANCOL Tbk, PT
3. PT Bank Permata Tbk sebagai Wali Amanat PJAA03ACN1
4. PT Bank Permata Tbk sebagai Wali Amanat PJAA03BCN1
5. PT Bank Permata Tbk sebagai Wali Amanat PJAA03CCN1