

No. : KSEI-10775/JKU/0525

Jakarta, 9 Mei 2025

Kepada Yth.

Direksi Pemegang Rekening

PT. Kustodian Sentral Efek Indonesia (KSEI)

di Tempat

Perihal : Jadwal Pembayaran Bunga dan Bagi Hasil atas PEMBANGUNAN PERUMAHAN (PERSERO) Tbk, PT.

Bersama ini disampaikan bahwa PEMBANGUNAN PERUMAHAN (PERSERO) Tbk, PT akan melakukan Tindakan Korporasi sebagai berikut :

Nama Efek	Kode ISIN	Kode Efek	Jatuh Tempo
OBLIGASI BERKELANJUTAN III PTPP TAHAP II TAHUN 2022 SERI B	IDA0001234B4	PTPP03BCN2	22 April 2027
SUKUK MUDHARABAH BERKELANJUTAN I PTPP TAHAP II TAHUN 2022 SERI B	IDJ0000217B1	SMPTPP01BCN2	22 April 2027

dengan detail kegiatan,

Kode Efek	Frekwensi Pembayaran	Jenis Pembayaran	Pembayaran ke	Tingkat Bunga (%)	Keterangan
PTPP03BCN2	Triwulan	Bunga	13	7.75 p.a	-
SMPTPP01BCN2	Triwulan	Bagi Hasil	13	Rp5,909,375,000	-

Jadwal Pembayaran Adalah Sebagai Berikut :

Kegiatan	Tanggal
Tanggal penentuan pemegang rekening yang berhak menerima pembayaran (Recording Date)	16 Juli 2025
Tanggal pembayaran	22 Juli 2025
Tanggal Penyerahan bukti rekam SKD/DGT	21 Juli 2025

*)Jika kami tidak menerima Laporan Harga Pembelian, maka harga pembelian adalah sama dengan nilai pokok obligasi tersebut (at par value)

Petunjuk penggunaan fasilitas Tindakan Korporasi melalui C-BEST dapat dilihat pada home page KSEI

<http://www.ksei.co.id>

Demikian kami informasikan untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Hormat kami,

PT. Kustodian Sentral Efek Indonesia

Nina Pratama

Plh. Kepala Divisi Jasa Kustodian

AM. Anggita Maharani

Kepala Unit Pengelolaan Efek

Divisi Jasa Kustodian

Tembusan Yth :

1. Direksi PT Bursa Efek Indonesia.
2. Direksi PEMBANGUNAN PERUMAHAN (PERSERO) Tbk, PT
3. PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk sebagai Wali Amanat PTPP03BCN2
4. PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk sebagai Wali Amanat SMPTPP01BCN2