

No. : KSEI-5270/JKU/0325

Jakarta, 12 Maret 2025

Kepada Yth.
Direksi Pemegang Rekening
PT. Kustodian Sentral Efek Indonesia (KSEI)
di Tempat

Perihal : Jadwal Pembayaran Bagi Hasil atas PEMBANGUNAN PERUMAHAN (PERSERO) Tbk, PT.

Bersama ini disampaikan bahwa PEMBANGUNAN PERUMAHAN (PERSERO) Tbk, PT akan melakukan Tindakan Korporasi sebagai berikut :

Nama Efek	Kode ISIN	Kode Efek	Jatuh Tempo
SUKUK MUDHARABAH BERKELANJUTAN I PTPP TAHAP II TAHUN 2022 SERI A	IDJ0000217A3	SMPTPP01ACN2	22 April 2025
SUKUK MUDHARABAH BERKELANJUTAN I PTPP TAHAP II TAHUN 2022 SERI B	IDJ0000217B1	SMPTPP01BCN2	22 April 2027

dengan detail kegiatan,

Kode Efek	Frekwensi Pembayaran	Jenis Pembayaran	Pembayaran ke	Tingkat Bunga (%)	Keterangan
SMPTPP01ACN2	Triwulan	Bagi Hasil	12	Rp 975,000,000	-
SMPTPP01BCN2	Triwulan	Bagi Hasil	12	Rp 5,909,375,000	-

Jadwal Pembayaran Adalah Sebagai Berikut :

Kegiatan	Tanggal
Tanggal penentuan pemegang rekening yang berhak menerima pembayaran (Recording Date)	15 April 2025
Tanggal pembayaran	22 April 2025
Tanggal Penyerahan bukti rekam SKD/DGT	21 April 2025

*)Jika kami tidak menerima Laporan Harga Pembelian, maka harga pembelian adalah sama dengan nilai pokok obligasi tersebut (at par value)

Petunjuk penggunaan fasilitas Tindakan Korporasi melalui C-BEST dapat dilihat pada home page KSEI
<http://www.ksei.co.id>

Demikian kami informasikan untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Hormat kami,
PT. Kustodian Sentral Efek Indonesia

Gusrinaldi Akhyar
Kepala Divisi Jasa Kustodian

AM. Anggita Maharani
Kepala Unit Pengelolaan Efek
Divisi Jasa Kustodian

Tembusan Yth :

1. Direksi PT Bursa Efek Indonesia.
2. Direksi PEMBANGUNAN PERUMAHAN (PERSERO) Tbk, PT
3. PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk sebagai Wali Amanat SMPTPP01ACN2
4. PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk sebagai Wali Amanat SMPTPP01BCN2