No. : KSEI-5139/JKU/0325 Jakarta, 11 Maret 2025

Kepada Yth.
Direksi Pemegang Rekening
PT. Kustodian Sentral Efek Indonesia (KSEI)
di Tempat

Perihal : Jadwal Pembayaran Bunga dan Bagi Hasil atas PEMBANGUNAN PERUMAHAN (PERSERO) Tbk, PT.

Bersama ini disampaikan bahwa PEMBANGUNAN PERUMAHAN (PERSERO) Tbk, PT akan melakukan Tindakan Korporasi sebagai berikut :

Nama Efek	Kode ISIN	Kode Efek	Jatuh Tempo
OBLIGASI BERKELANJUTAN III PTPP TAHAP I TAHUN 2021 SERI B	IDA0001157B7	PTPP03BCN1	02 Juli 2026
OBLIGASI BERKELANJUTAN IV PTPP TAHAP I TAHUN 2024	IDA000144307	PTPP04CN1	28 Juni 2027
SUKUK MUDHARABAH BERKELANJUTAN I PTPP TAHAP I TAHUN 2021 SERI B	IDJ0000189B2	SMPTPP01BCN1	02 Juli 2026

dengan detil kegiatan,

Kode Efek	Frekwensi Pembayaran	Jenis Pembayaran	Pembayaran ke	Tingkat Bunga (%)	Keterangan
PTPP03BCN1	Triwulan	Bunga	15	9.1 p.a	-
PTPP04CN1	Triwulan	Bunga	3	10.25 p.a	-
SMPTPP01BCN1	Triwulan	Bagi Hasil	15	TO BE CONFIRMED	-

Jadwal Pembayaran Adalah Sebagai Berikut :

Kegiatan	Tanggal
Tanggal penentuan pemegang rekening yang berhak menerima pembayaran (Recording Date)	24 Maret 2025
Tanggal pembayaran	8 April 2025
Tanggal Penyerahan bukti rekam SKD/DGT	27 Maret 2025

*)Jika kami tidak menerima Laporan Harga Pembelian, maka harga pembelian adalah sama dengan nilai pokok obligasi tersebut (at par value)

Petunjuk penggunaan fasilitas Tindakan Korporasi melalui C-BEST dapat dilihat pada home page KSEI http:www.ksei.co.id

Demikian kami informasikan untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Hormat kami,
PT. Kustodian Sentral Efek Indonesia

Gusrinaldi Akhyar
Kepala Divisi Jasa Kustodian

AM. Anggita Maharani
Kepala Unit Pengelolaan Efek
Divisi Jasa Kustodian

Tembusan Yth :
1. Direksi PT Bursa Efek Indonesia.
2. Direksi PEMBANGUNAN PERUMAHAN (PERSERO) Tbk, PT
3. PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk sebagai Wali Amanat PTPP03BCN1
4. PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk sebagai Wali Amanat PTPP04CN1
5. PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk sebagai Wali Amanat SMPTPP01BCN1