

No. : KSEI-12722/JKU/0624

Jakarta, 3 Juni 2024

**Kepada Yth.**  
**Direksi Pemegang Rekening**  
PT. Kustodian Sentral Efek Indonesia (KSEI)  
**di Tempat**

**Perihal : Jadwal Pembayaran Bunga, Bagi Hasil, dan Pelunasan Pokok atas PEMBANGUNAN PERUMAHAN (PERSERO) Tbk, PT.**

Bersama ini disampaikan bahwa PEMBANGUNAN PERUMAHAN (PERSERO) Tbk, PT akan melakukan Tindakan Korporasi sebagai berikut :

Nama Efek	Kode ISIN	Kode Efek	Jatuh Tempo
OBLIGASI BERKELANJUTAN III PTPP TAHAP I TAHUN 2021 SERI A	IDA0001157A9	PTPP03ACN1	02 Juli 2024
OBLIGASI BERKELANJUTAN III PTPP TAHAP I TAHUN 2021 SERI B	IDA0001157B7	PTPP03BCN1	02 Juli 2026
SUKUK MUDHARABAH BERKELANJUTAN I PTPP TAHAP I TAHUN 2021 SERI A	IDJ0000189A4	SMPTPP01ACN1	02 Juli 2024
SUKUK MUDHARABAH BERKELANJUTAN I PTPP TAHAP I TAHUN 2021 SERI B	IDJ0000189B2	SMPTPP01BCN1	02 Juli 2026

dengan detail kegiatan,

Kode Efek	Frekwensi Pembayaran	Jenis Pembayaran	Pembayaran ke	Tingkat Bunga (%)	Keterangan
PTPP03ACN1	Triwulan	Bunga	12	8.5 p.a	Pelunasan Pokok 100%
PTPP03BCN1	Triwulan	Bunga	12	9.1 p.a	-
SMPTPP01ACN1	Triwulan	Bagi Hasil	12	TO BE CONFIRMED	Pelunasan Pokok 100%
SMPTPP01BCN1	Triwulan	Bagi Hasil	12	TO BE CONFIRMED	-

Jadwal Pembayaran Adalah Sebagai Berikut :

Kegiatan	Tanggal
Tanggal penentuan pemegang rekening yang berhak menerima pembayaran (Recording Date)	26 Juni 2024
Tanggal penentuan pemegang rekening yang berhak menerima Pelunasan Pokok (Recording Date)	1 Juli 2024
Tanggal pembayaran	2 Juli 2024
Tanggal Penyerahan bukti rekam SKD/DGT	1 Juli 2024
Tanggal Laporan Harga Pembelian *)	27 Juni 2024

\*)Jika kami tidak menerima Laporan Harga Pembelian, maka harga pembelian adalah sama dengan nilai pokok obligasi tersebut (at par value)

Petunjuk penggunaan fasilitas Tindakan Korporasi melalui C-BEST dapat dilihat pada home page KSEI  
<http://www.ksei.co.id>

Demikian kami informasikan untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Hormat kami,  
**PT. Kustodian Sentral Efek Indonesia**

**Gusrinaldi Akhyar**  
Kepala Divisi Jasa Kustodian

**AM. Anggita Maharani**  
Kanit. Pengelolaan Efek  
Divisi Jasa Kustodian

Tembusan Yth :

1. Direksi PT Bursa Efek Indonesia.
2. Direksi PEMBANGUNAN PERUMAHAN (PERSERO) Tbk, PT
3. PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk sebagai Wali Amanat PTPP03ACN1
4. PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk sebagai Wali Amanat PTPP03BCN1
5. PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk sebagai Wali Amanat SMPTPP01ACN1
6. PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk sebagai Wali Amanat SMPTPP01BCN1