

No. : KSEI-10275/JKU/0621

Jakarta, 8 Juni 2021

Kepada Yth.
Direksi Pemegang Rekening
PT. Kustodian Sentral Efek Indonesia (KSEI)
di Tempat

Perihal : Jadwal Pembayaran Bunga dan Pelunasan Pokok atas MODERNLAND REALTY Tbk, PT.

Bersama ini disampaikan bahwa MODERNLAND REALTY Tbk, PT akan melakukan Tindakan Korporasi sebagai berikut :

Nama Efek	Kode ISIN	Kode Efek	Jatuh Tempo
OBL BKLJT I MODERNLAND REALTY THP I TH 2015 SERI B	IDA0000694B0	MDLN01BCN1	7 Juli 2021

dengan detail kegiatan,

Kode Efek	Frekwensi Pembayaran	Jenis Pembayaran	Pembayaran ke	Tingkat Bunga (%)	Keterangan
MDLN01BCN1	Triwulan	Bunga	24	10 p.a	Pelunasan Pokok 100%

Jadwal pembayaran adalah sebagai berikut :

Kegiatan	Tanggal
Tanggal penentuan pemegang rekening yang berhak menerima pembayaran (Recording Date)	1 Juli 2021
Tanggal penentuan pemegang rekening yang berhak menerima Pelunasan Pokok (Recording Date)	6 Juli 2021
Tanggal pembayaran	7 Juli 2021
Tanggal Penyerahan bukti rekam SKD/DGT	6 Juli 2021
Tanggal Laporan Harga Pembelian *)	2 Juli 2021

*)Jika kami tidak menerima Laporan Harga Pembelian, maka harga pembelian adalah sama dengan nilai pokok obligasi tersebut (at par value)

Petunjuk penggunaan fasilitas Tindakan Korporasi melalui C-BEST dapat dilihat pada home page KSEI
<http://www.ksei.co.id>

Demikian kami informasikan untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Hormat kami,
PT. Kustodian Sentral Efek Indonesia

Hartati Handayani
Kadiv. Jasa Kustodian

Mohammad Awaluddin
Kanit. Pengelolaan Efek
Divisi Jasa Kustodian

Tembusan Yth :

1. Direksi PT Bursa Efek Indonesia.
2. Direksi MODERNLAND REALTY Tbk, PT
3. PT Bank Permata Tbk sebagai Wali Amanat MDLN01BCN1