

**Kepada Yth.**  
**Direksi Pemegang Rekening**  
PT Kustodian Sentral Efek Indonesia (KSEI)  
di tempat

Perihal : **Jadwal Pelaksanaan Pemecahan Saham (Stock Split) PLAZA INDONESIA REALTY Tbk, PT (PLIN)**

Dengan hormat,

Berdasarkan pemberitahuan yang kami terima dari Emiten dibawah ini,

Emiten : **PLAZA INDONESIA REALTY Tbk, PT**  
Kode dan Nama Saham : **PLIN - PLAZA INDONESIA REALTY Tbk**  
Kode ISIN Saham Lama : **ID1000080708** (Nilai Nominal Lama Rp. 1.000,-)  
Kode ISIN Saham Baru : **ID1000105406** (Nilai Nominal Baru Rp. 200,-)

dan informasi dari Pengumuman Bursa Nomor: Peng-09/BEJ-PSJ/SS/12-2006, dengan ini kami beritahukan bahwa Emiten diatas bermaksud untuk melakukan Pemecahan Nilai Nominal Saham (Stock Split) dengan ketentuan sebagai berikut :

Rasio Pemecahan Nilai Nominal Saham (Stock Split) dengan Nilai Nominal Lama Rp 1.000, - per saham menjadi Nominal Baru Rp 200, - per saham. Rasio Pemecahan Unit Saham = 1 : 5

Adapun jadwal Pelaksanaan Pemecahan Saham (*Stock Split*) adalah sebagai berikut :

No.	Kegiatan	Tanggal
1.	Akhir perdagangan saham dengan Nilai Nominal Lama (Nominal Rp 1.000,- per saham) di Pasar Reguler dan Pasar Negosiasi	22 December 2006
2.	Mulai perdagangan saham dengan Nilai Nominal Baru (Nominal Rp 200,- per saham) di Pasar Reguler dan Pasar Negosiasi	26 December 2006
3.	Periode perdagangan saham di Pasar Tunai dengan Nilai Nominal Lama Rp 1.000,- per saham hanya dalam rangka penyelesaian transaksi bursa dari periode sebelumnya yang jatuh tempo penyelesaiannya sama dengan pelaksanaan di Pasar Tunai	26 December 2006 s/d 28 December 2006
4.	Tanggal terakhir penyelesaian transaksi saham dengan Nilai Nominal Lama Rp 1.000,- Tanggal penentuan pemegang saham yang berhak atas hasil <i>Stock Split</i> ( <i>Recording Date</i> )	28 December 2006
5.	Tanggal distribusi saham dengan Nilai Nominal Baru Rp 200,- per saham hasil pemecahan saham ( <i>Stock Split</i> ) -- awal hari Awal perdagangan saham di Pasar Tunai dengan Nilai Nominal Baru Rp 200,- per saham Tanggal dimulainya penyelesaian transaksi saham dengan Nilai Nominal Baru Rp 200,- per saham	29 December 2006

Dalam *Time Line* dapat digambarkan sebagai berikut :

22/12/2006	26/12/2006	28/12/2006	29/12/2006	dst.
Akhir Perdagangan Nominal Lama (Pasar Reguler dan Pasar Negosiasi)		Akhir Penyelesaian atas Perdagangan Nominal Lama	Distribusi hasil <i>Stock Split</i> dalam C-BEST (awal hari)	
	Awal Perdagangan Nominal Baru (Pasar Reguler dan Pasar Negosiasi)	Penentuan Pemegang Saham berhak atas saham <i>stock split</i> ( <i>Recording Date</i> )	Awal Penyelesaian atas Perdagangan Nominal Baru	
Konfirmasi Penyetoran Efek masih dengan Nominal Lama			Konfirmasi Penyetoran Efek sudah dengan Nominal Baru ( <i>hasil stock split</i> )	

KSEI akan melaksanakan pendistribusian saham Stock Split ini melalui C-BEST dengan menggunakan Modul Mandatory Conversion (MCONV).

Sehubungan rencana pelaksanaan Pemecahan Saham (Stock Split) tersebut diatas maka mohon kepada Pemegang Rekening memperhatikan hal-hal sebagai berikut :

1. Perhitungan hak Corporate Action atas Stock Split dilakukan melalui C-BEST berdasarkan jumlah Efek dan Nama Pemegang Saham yang tercatat sebagai Sub Rekening di KSEI pada Tanggal Pencatatan (*Recording Date*).
2. Hasil penyesuaian jumlah Saham hasil Stock Split akan didistribusikan melalui C-BEST pada Tanggal Pendistribusian (*Efective Date*).

Petunjuk penggunaan fasilitas Corporate Action melalui C-BEST dapat dilihat pada home page KSEI <http://www.ksei.co.id> (**menu down load file**)

Demikian kami sampaikan, atas perhatiannya kami ucapkan terima kasih.

Hormat kami,

**PT. Kustodian Sentral Efek Indonesia**

**Sulistyo Budi**

Kadiv. Jasa Kustodian Sentral

**Dharma Setyadi**

Kabag. Hubungan Pemakai Jasa  
Div. Jasa Kustodian Sentral

Tembusan Yth:

1. Direksi PT Bursa Efek Jakarta.
2. Direksi PT Bursa Efek Surabaya.
3. Direksi PT Kliring Penjaminan Efek Indonesia.
4. Direksi PLAZA INDONESIA REALTY Tbk, PT
5. Direksi SINARTAMA GUNITA, PT