

No. : KSEI-6463/JKU/0325

Jakarta, 24 Maret 2025

**Kepada Yth.**  
**Direksi Pemegang Rekening**  
PT. Kustodian Sentral Efek Indonesia (KSEI)  
**di Tempat**

**Perihal : Jadwal Pembayaran Bunga atas DUTA ANGGADA REALTY Tbk, PT.**

Bersama ini disampaikan bahwa DUTA ANGGADA REALTY Tbk, PT akan melakukan Tindakan Korporasi sebagai berikut :

Nama Efek	Kode ISIN	Kode Efek	Jatuh Tempo
OBLIGASI BERKELANJUTAN III DUTA ANGGADA REALTY TAHAP I TAHUN 2022	IDA000125702	DART03CN1	18 Juli 2025

dengan detail kegiatan,

Kode Efek	Frekwensi Pembayaran	Jenis Pembayaran	Pembayaran ke	Tingkat Bunga (%)	Keterangan
DART03CN1	Triwulan	Bunga	11	10.85 p.a	-

Jadwal Pembayaran Adalah Sebagai Berikut :

Kegiatan	Tanggal
Tanggal penentuan pemegang rekening yang berhak menerima pembayaran (Recording Date)	14 April 2025
Tanggal pembayaran	21 April 2025
Tanggal Penyerahan bukti rekam SKD/DGT	17 April 2025

\*)Jika kami tidak menerima Laporan Harga Pembelian, maka harga pembelian adalah sama dengan nilai pokok obligasi tersebut (at par value)

Petunjuk penggunaan fasilitas Tindakan Korporasi melalui C-BEST dapat dilihat pada home page KSEI  
<http://www.ksei.co.id>

Demikian kami informasikan untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Hormat kami,  
**PT. Kustodian Sentral Efek Indonesia**

**Gusrinaldi Akhyar**  
Kepala Divisi Jasa Kustodian

**AM. Anggita Maharani**  
Kepala Unit Pengelolaan Efek  
Divisi Jasa Kustodian

Tembusan Yth :

1. Direksi PT Bursa Efek Indonesia.
2. Direksi DUTA ANGGADA REALTY Tbk, PT
3. PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk sebagai Wali Amanat DART03CN1