

No. : KSEI-21750/JKU/0925

Jakarta, 2 September 2025

Kepada Yth.

Direksi Pemegang Rekening

PT. Kustodian Sentral Efek Indonesia (KSEI)

di Tempat

Perihal : Jadwal Pembayaran Fee Ijarah atas BALI TOWERINDO SENTRA Tbk, PT.

Bersama ini disampaikan bahwa BALI TOWERINDO SENTRA Tbk, PT akan melakukan Tindakan Korporasi sebagai berikut :

Nama Efek	Kode ISIN	Kode Efek	Jatuh Tempo
SUKUK IJARAH BERKELANJUTAN I BALI TOWERINDO SENTRA TAHAP I TAHUN 2022 SERI B	IDJ0000250B2	SIBALI01BCN1	16 Desember 2025

dengan detail kegiatan,

Kode Efek	Frekwensi Pembayaran	Jenis Pembayaran	Pembayaran ke	Tingkat Bunga (%)	Keterangan
SIBALI01BCN1	Triwulan	Fee Ijarah	11	9.75 p.a	-

Jadwal Pembayaran Adalah Sebagai Berikut :

Kegiatan	Tanggal
Tanggal penentuan pemegang rekening yang berhak menerima pembayaran (Recording Date)	10 September 2025
Tanggal pembayaran	16 September 2025
Tanggal Penyerahan bukti rekam SKD/DGT	15 September 2025

*)Jika kami tidak menerima Laporan Harga Pembelian, maka harga pembelian adalah sama dengan nilai pokok obligasi tersebut (at par value)

Petunjuk penggunaan fasilitas Tindakan Korporasi melalui C-BEST dapat dilihat pada home page KSEI

<http://www.ksei.co.id>

Demikian kami informasikan untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Hormat kami,

PT. Kustodian Sentral Efek Indonesia

Nina Pratama

Plh. Kepala Divisi Jasa Kustodian

AM. Anggita Maharani

Kepala Unit Pengelolaan Efek

Divisi Jasa Kustodian

Tembusan Yth :

1. Direksi PT Bursa Efek Indonesia.
2. Direksi BALI TOWERINDO SENTRA Tbk, PT
3. PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk sebagai Wali Amanat SIBALI01BCN1