No. : KSEI-19845/JKU/0825 Jakarta, 6 Agustus 2025

Kepada Yth.
Direksi Pemegang Rekening
PT. Kustodian Sentral Efek Indonesia (KSEI)
di Tempat

Perihal : Jadwal Pembayaran Bunga atas ADHI COMMUTER PROPERTI Tbk, PT.

Bersama ini disampaikan bahwa ADHI COMMUTER PROPERTI Tbk, PT akan melakukan Tindakan Korporasi sebagai berikut :

Nama Efek	Kode ISIN	Kode Efek	Jatuh Tempo
OBLIGASI II ADHI COMMUTER PROPERTI TAHUN 2022 SERI B	IDA0001241B9	ADCP02B	24 Mei 2027

dengan detil kegiatan,

Kode Efek	Frekwensi Pembayaran	Jenis Pembayaran	Pembayaran ke	Tingkat Bunga (%)	Keterangan
ADCP02B	Triwulan	Bunga	13	11 p.a	-

Jadwal Pembayaran Adalah Sebagai Berikut :

Kegiatan	Tanggal
Tanggal penentuan pemegang rekening yang berhak menerima pembayaran (Recording Date)	19 Agustus 2025
Tanggal pembayaran	25 Agustus 2025
Tanggal Penyerahan bukti rekam SKD/DGT	22 Agustus 2025

*)Jika kami tidak menerima Laporan Harga Pembelian, maka harga pembelian adalah sama dengan nilai pokok obligasi tersebut (at par value)

Petunjuk penggunaan fasilitas Tindakan Korporasi melalui C-BEST dapat dilihat pada home page KSEI http:www.ksei.co.id

Demikian kami informasikan untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Hormat kami,
PT. Kustodian Sentral Efek Indonesia

Yulia Purnama Sari
Kepala Divisi Jasa Kustodian

AM. Anggita Maharani
Kepala Unit Pengelolaan Efek
Divisi Jasa Kustodian

Tembusan Yth :
1. Direksi PT Bursa Efek Indonesia.
2. Direksi ADHI COMMUTER PROPERTI Tbk, PT
3. PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk sebagai Wali Amanat ADCP02B