

No. : KSEI-9400/JKU/0425

Jakarta, 29 April 2025

Kepada Yth.
Direksi Pemegang Rekening
PT. Kustodian Sentral Efek Indonesia (KSEI)
di Tempat

Perihal : Jadwal Pembayaran Bunga dan Pelunasan Pokok atas ADHI COMMUTER PROPERTI Tbk, PT.

Bersama ini disampaikan bahwa ADHI COMMUTER PROPERTI Tbk, PT akan melakukan Tindakan Korporasi sebagai berikut :

| Nama Efek | Kode ISIN | Kode Efek | Jatuh Tempo |
|---|--------------|-----------|-------------|
| OBLIGASI II ADHI COMMUTER PROPERTI TAHUN 2022 SERI B | IDA0001241B9 | ADCP02B | 24 Mei 2025 |

dengan detail kegiatan,

| Kode Efek | Frekwensi Pembayaran | Jenis Pembayaran | Pembayaran ke | Tingkat Bunga (%) | Keterangan |
|-----------|----------------------|------------------|---------------|-------------------|----------------------|
| ADCP02B | Triwulan | Bunga | 12 | 11 p.a | Pelunasan Pokok 100% |

Jadwal Pembayaran Adalah Sebagai Berikut :

| Kegiatan | Tanggal |
|---|-------------|
| Tanggal penentuan pemegang rekening yang berhak menerima pembayaran (Recording Date) | 20 Mei 2025 |
| Tanggal penentuan pemegang rekening yang berhak menerima Pelunasan Pokok (Recording Date) | 23 Mei 2025 |
| Tanggal pembayaran | 26 Mei 2025 |
| Tanggal Penyerahan bukti rekam SKD/DGT | 23 Mei 2025 |
| Tanggal Laporan Harga Pembelian *) | 21 Mei 2025 |

*)Jika kami tidak menerima Laporan Harga Pembelian, maka harga pembelian adalah sama dengan nilai pokok obligasi tersebut (at par value)

Petunjuk penggunaan fasilitas Tindakan Korporasi melalui C-BEST dapat dilihat pada home page KSEI
<http://www.ksei.co.id>

Demikian kami informasikan untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Hormat kami,
PT. Kustodian Sentral Efek Indonesia

Gusrinaldi Akhyar
Kepala Divisi Jasa Kustodian

AM. Anggita Maharani
Kepala Unit Pengelolaan Efek
Divisi Jasa Kustodian

Tembusan Yth :

1. Direksi PT Bursa Efek Indonesia.
2. Direksi ADHI COMMUTER PROPERTI Tbk, PT
3. PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk sebagai Wali Amanat ADCP02B