

No : KSEI-16258/JKU/0616

Jakarta, 21 Juni 2016

Lampiran : -

Klasifikasi Surat : Umum

**Yth. Direksi Pemegang Rekening**

PT. Kustodian Sentral Efek Indonesia (KSEI)

di tempat

**Perihal : Jadwal Pelaksanaan Pembagian Dividen Saham atas saham CIPUTRA PROPERTY Tbk (CTRP), CIPUTRA SURYA Tbk (CTRS), dan CIPUTRA DEVELOPMENT Tbk (CTRA)**

Berdasarkan pemberitahuan yang kami terima dari Emiten dibawah ini.

|                       |                      |                   |                         |
|-----------------------|----------------------|-------------------|-------------------------|
| Nama Emiten :         | Ciputra Property Tbk | Ciputra Surya Tbk | Ciputra Development Tbk |
| Kode Saham :          | CTRP                 | CTRS              | CTRA                    |
| Rasio Dividen Saham : | 101:1                | 69:1              | 161:1                   |
| Nilai Nominal :       | Rp 250,-             | Rp 250,-          | Rp 250,-                |
| Harga Penutupan :     | Rp 550,-             | Rp 2.070,-        | Rp 1.350,-              |

Bahwa Emiten diatas bermaksud untuk melakukan pembagian Dividen Saham dengan ketentuan sebagai berikut :

| No | Keterangan  | Tanggal      |
|----|---|--------------|
| 1. | Tanggal Cum Dividen di Pasar Reguler & Pasar Negosiasi  | 12 Juli 2016 |
| 2. | Tanggal Ex Dividen di Pasar Regular & Pasar Negosiasi   | 13 Juli 2016 |
| 3. | Tanggal Cum Dividen di Pasar Tunai  | 15 Juli 2016 |
| 4. | Tanggal Ex Dividen di Pasar Tunai   | 18 Juli 2016 |
| 5. | Tanggal Pencatatan (Recording Date)   | 15 Juli 2016 |
| 6. | Tanggal Pembayaran Dividen Saham  | 26 Juli 2016 |
| 7. | Tanggal Penyerahan SKD (DGT1) atau DGT2 Tahap Pertama   | 19 Juli 2016 |
| 8. | Tanggal Penyerahan SKD (DGT1) atau DGT2 Tahap Kedua   | 29 Juli 2016 |
| 9. | Keterangan: <ul style="list-style-type: none"> <li>Dividen saham yang dibagikan akan dilakukan dengan pembulatan ke bawah (Rounddown).</li> <li>Dividen saham akan dikenakan pajak sesuai peraturan perpajakan yang berlaku.</li> <li>Adapun jadwal pembagian dividen interim akan disampaikan kemudian oleh Emiten.</li> </ul> |              |

Petunjuk penggunaan fasilitas Corporate Action melalui C-BEST dapat dilihat pada home page KSEI <http://www.ksei.co.id> (menu download file)

Demikian kami sampaikan, atas perhatiannya kami ucapkan terima kasih.

Hormat kami,

**Hartati Handayani**

Pjs. Kadiv. Jasa Kustodian

**Fitriyah**

Kanit. Pengelolaan Efek

Divisi Jasa Kustodian

Tembusan Yth:

- Direksi PT Bursa Efek Indonesia.
- Direksi PT. Kliring Penjaminan Efek Indonesia.
- Direksi Ciputra Property Tbk, PT
- Direksi Ciputra Surya Tbk, PT
- Direksi Ciputra Development Tbk, PT
- Direksi Edi Indonesia, PT