

Nomor : KSEI-5425/DIR/0925

18 September 2025

Lampiran : -

Klasifikasi Surat : Umum

**Yth. Direksi Pemegang Rekening**

PT Kustodian Sentral Efek Indonesia (KSEI)

di Tempat

**Perihal: Pendaftaran Obligasi Berkelanjutan I Dian Swastatika Sentosa Tahap IV Tahun 2025 dan Sukuk Mudharabah Berkelanjutan I Dian Swastatika Sentosa Tahap IV Tahun 2025**

Dengan ini diberitahukan bahwa PT Dian Swastatika Sentosa Tbk melakukan penawaran umum berkelanjutan melalui :

1. Obligasi Berkelanjutan I Dian Swastatika Sentosa dengan target dana yang akan dihimpun sebesar Rp4.200.000.000.000,- (Empat Triliun Dua Ratus Miliar Rupiah)
2. Sukuk Mudharabah Berkelanjutan I Dian Swastatika Sentosa dengan target dana yang akan dihimpun sebesar Rp2.800.000.000.000,- (Dua Triliun Delapan Ratus Miliar Rupiah)

Obligasi dan Sukuk yang telah dilakukan distribusi sebelumnya adalah sebagai berikut:

<b>Nama Efek</b>	<b>Jumlah Terdistribusi</b>	<b>Tanggal Distribusi</b>
Obligasi Berkelanjutan I Dian Swastatika Sentosa Tahap I Tahun 2024	Rp 350.000.000.000,-	18 April 2024
Obligasi Berkelanjutan I Dian Swastatika Sentosa Tahap II Tahun 2024	Rp1.052.520.000.000,-	5 Juni 2024
Obligasi Berkelanjutan I Dian Swastatika Sentosa Tahap III Tahun 2024	Rp2.540.780.000.000,-	26 November 2024
Sukuk Mudharabah Berkelanjutan I Dian Swastatika Sentosa Tahap I Tahun 2024	Rp150.000.000.000,-	18 April 2024
Sukuk Mudharabah Berkelanjutan I Dian Swastatika Sentosa Tahap II Tahun 2024	Rp447.480.000.000,-	5 Juni 2024
Sukuk Mudharabah Berkelanjutan I Dian Swastatika Sentosa Tahap III Tahun 2024	Rp959.220.000.000,-	26 November 2024

Sebagai komitmen penerapan Tata Kelola Perusahaan yang Baik, KSEI telah menerapkan Sistem Manajemen Anti Penyuapan terhadap seluruh insan KSEI. Jika Bapak/Ibu mengetahui tindakan pelanggaran terkait hal tersebut, mohon dilaporkan melalui media pelaporan pelanggaran berupa e-mail resmi KSEI yaitu [lapor@kseiws.co.id](mailto:lapor@kseiws.co.id).

Dalam rangka penawaran umum berkelanjutan tersebut, Perseroan akan menerbitkan dan menawarkan :

1. Obligasi Berkelanjutan I Dian Swastatika Sentosa Tahap IV Tahun 2025 dengan jumlah pokok obligasi sebesar Rp256.700.000.000,- (Dua Ratus Lima Puluh Enam Miliar Tujuh Ratus Juta Rupiah)
2. Sukuk Mudharabah Berkelanjutan I Dian Swastatika Sentosa Tahap IV Tahun 2025 dengan total dana sebesar Rp1.243.300.000.000,- (Satu Triliun Dua Ratus Empat Puluh Tiga Miliar Tiga Ratus Juta Rupiah)

**Obligasi Berkelanjutan I Dian Swastatika Tahap IV Tahun 2025**

Jumlah Pokok sebesar	Jenis & Tingkat Bunga (Tetap)	Frekwensi Pembayaran Bunga	Jatuh Tempo	Tenor
Rp256.700.000.000,-	6.875 % p.a	Triwulan	10 Oktober 2030	5 tahun

**Sukuk Mudharabah Berkelanjutan IV Dian Swastatika Tahap IV Tahun 2025**

Seri	Jumlah Dana Sukuk sebesar	Bagi Hasil Per Tahun (Ekuivalen)	Frekwensi Pembayaran Bagi Hasil	Jatuh Tempo	Tenor
A	Rp 90.000.000.000,-	Floating	Triwulan	10 Oktober 2028	3 tahun
B	Rp1.153.300.000.000,-	Floating	Triwulan	10 Oktober 2030	5 tahun

Jadwal aktifitas Penawaran Umum Obligasi dan Sukuk Mudharabah Berkelanjutan tersebut diatas adalah sebagai berikut :

Tanggal Efektif	:	28 Maret 2024
Masa Penawaran Umum	:	6 – 7 Oktober 2025
Tanggal Penjatahan	:	8 Oktober 2025
Tanggal Pengembalian Uang Pemesanan	:	9 Oktober 2025
Tanggal Distribusi Obligasi & Sukuk Secara Elektronik	:	10 Oktober 2025
Tanggal Pencatatan Pada Bursa Efek Indonesia	:	13 Oktober 2025
Tanggal Pembayaran Bunga Obligasi & Sukuk Pertama	:	10 Januari 2026
Penjamin Pelaksana Emisi Obligasi dan Sukuk	:	PT Aldiracita Sekuritas Indonesia PT BCA Sekuritas PT BNI Sekuritas PT Mandiri Sekuritas PT Indopremier Sekuritas PT Trimegah Sekuritas PT BRI Danareksa Sekuritas

Sebagai komitmen penerapan Tata Kelola Perusahaan yang Baik, KSEI telah menerapkan Sistem Manajemen Anti Penyuapan terhadap seluruh insan KSEI. Jika Bapak/Ibu mengetahui tindakan pelanggaran terkait hal tersebut, mohon dilaporkan melalui media pelaporan pelanggaran berupa e-mail resmi KSEI yaitu [lapor@kseiwbs.co.id](mailto:lapor@kseiwbs.co.id).

Demikian untuk diketahui. Atas perhatian dan kerjasamanya, kami ucapkan terima kasih.

Hormat kami,

**Eqy Essiqy**

Direktur Penyelesaian, Kustodian dan Pengawasan

**Yulia Purnama Sari**

Kadiv. Jasa Kustodian

Tembusan Yth.:

1. Dewan Komisiner Otoritas Jasa Keuangan (OJK) , Up. Kepala Eksekutif Pasar Modal;
2. PT Bursa Efek Indonesia;
3. PT Bank KB Indonesia Tbk sebagai Wali Amanat;
4. PT Dian Swastatika Sentosa Tbk.

---

*Sebagai komitmen penerapan Tata Kelola Perusahaan yang Baik, KSEI telah menerapkan Sistem Manajemen Anti Penyusapan terhadap seluruh insan KSEI. Jika Bapak/Ibu mengetahui tindakan pelanggaran terkait hal tersebut, mohon dilaporkan melalui media pelaporan pelanggaran berupa e-mail resmi KSEI yaitu [lapor@kseiws.co.id](mailto:lapor@kseiws.co.id).*

---