

Nomor : KSEI-22053/JKU/0925

8 September 2025

Lampiran : -

Klasifikasi Surat : Umum

**Yth. Direksi Pemegang Rekening KSEI**

PT Kustodian Sentral Efek Indonesia (KSEI)

**Perihal : Perubahan Jadwal Pembayaran Amortisasi dan Pelunasan Pokok atas Sukuk Musyarakah CV AZ Farms Tani Jaya Tahun 2025 (AZFM01XXSCFS)**

Sebagai tindak lanjut Pengumuman KSEI No. KSEI-3584/DIR/0725 tanggal 9 Juli 2025 perihal Penundaan Pembayaran Pelunasan Pokok SUKUK MUSYARAKAH CV AZ FARMS TANI JAYA TAHUN 2025 (AZFM01XXSCFS) serta berdasarkan informasi yang kami terima dari PT LBS Urun Dana selaku Penyelenggara melalui surat No.1214/LBS-KSEI/VIII/2025 tanggal 8 Agustus 2025 Perihal Pemberitahuan Perubahan Skema Pembayaran Sukuk Musyarakah CV AZ Farms Tani Jaya Tahun 2025, bersama ini kami sampaikan perubahan jadwal pembayaran Amortisasi dan Pelunasan Pokok menjadi sebagai berikut :

**Semula,**

Kode Efek	Kode ISIN	Frekwensi Pembayaran	Tingkat Bunga (%)	Jatuh Tempo	Jangka Waktu	Keterangan
AZFM01XXSCFS	IDZ000048208	Pada Waktu Jatuh Tempo	Floating	10 Juli 2025	5 Bulan 17 Hari Kalender	<ul style="list-style-type: none"><li>Pembayaran Amortisasi Pokok Ke-1 sebesar <b>Rp500.000.000,-</b> akan dilakukan pada tanggal <b>10 Juni 2025</b></li><li>Pelunasan Seluruh Sisa Pokok sebesar <b>Rp2.649.500.000,-</b> akan dilakukan pada tanggal <b>10 Juli 2025.</b></li></ul>

Sebagai komitmen penerapan Tata Kelola Perusahaan yang Baik, KSEI telah menerapkan Sistem Manajemen Anti Penyuapan terhadap seluruh insan KSEI. Jika Bapak/Ibu mengetahui tindakan pelanggaran terkait hal tersebut, mohon dilaporkan melalui media pelaporan pelanggaran berupa e-mail resmi KSEI yaitu [lapor@kseiwbs.co.id](mailto:lapor@kseiwbs.co.id).

diubah menjadi,

Kode Efek	Kode ISIN	Frekwensi Pembayaran	Tingkat Bunga (%)	Jatuh Tempo	Jangka Waktu	Keterangan
AZFM01XXSCFS	IDZ000048208	Pada Waktu Jatuh Tempo	Floating	28 November 2025	10 Bulan 5 Hari Kalender	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Pembayaran Amortisasi Pokok Ke-1 sebesar <b>Rp500.000.000,-</b> telah dilakukan pada tanggal <b>10 Juni 2025</b></li> <li>• Pembayaran Amortisasi Pokok Ke-2 sebesar <b>Rp900.000.000,-</b> akan dilakukan pada tanggal <b>12 September 2025</b></li> <li>• Pembayaran Amortisasi Pokok Ke-3 sebesar <b>Rp800.000.000,-</b> akan dilakukan pada tanggal <b>20 Oktober 2025</b></li> <li>• Pelunasan Seluruh Sisa Pokok sebesar <b>Rp949.500.000,-</b> akan dilakukan pada tanggal <b>28 November 2025.</b></li> </ul>

**Jadwal Pembayaran Amortisasi Ke-2 adalah sebagai berikut :**

Kegiatan	Tanggal
Tanggal Pencatatan Pemegang Sukuk yang berhak memperoleh Amortisasi ( <i>Recording Date</i> )	11 September 2025
Tanggal Pembayaran Amortisasi Ke 2	12 September 2025
Tanggal Penyerahan bukti rekam SKD/DGT	11 September 2025
Tanggal Laporan Harga Pembelian *)	10 September 2025

Sebagai komitmen penerapan Tata Kelola Perusahaan yang Baik, KSEI telah menerapkan Sistem Manajemen Anti Penyuapan terhadap seluruh insan KSEI. Jika Bapak/Ibu mengetahui tindakan pelanggaran terkait hal tersebut, mohon dilaporkan melalui media pelaporan pelanggaran berupa e-mail resmi KSEI yaitu [lapor@kseiwbs.co.id](mailto:lapor@kseiwbs.co.id).

**Jadwal Pembayaran Amortisasi Ke-3 adalah sebagai berikut :**

Kegiatan	Tanggal
Tanggal Pencatatan Pemegang Sukuk yang berhak memperoleh Amortisasi ( <i>Recording Date</i> )	17 Oktober 2025
Tanggal Pembayaran Amortisasi Ke-3	20 Oktober 2025
Tanggal Penyerahan bukti rekam SKD/DGT	17 Oktober 2025
Tanggal Laporan Harga Pembelian *)	16 Oktober 2025

**Jadwal Pembayaran Pelunasan Pokok adalah sebagai berikut :**

Kegiatan	Tanggal
Tanggal Pencatatan Pemegang Sukuk yang berhak memperoleh Pelunasan Pokok ( <i>Recording Date</i> )	27 November 2025
Tanggal Pembayaran Pelunasan Pokok	28 November 2025
Tanggal Penyerahan bukti rekam SKD/DGT	27 November 2025
Tanggal Laporan Harga Pembelian *)	26 November 2025

\*)Jika kami tidak menerima Laporan Harga Pembelian, maka harga pembelian adalah sama dengan nilai pokok Efek tersebut (*at par value*)

Pendistribusian dana atas Amortisasi dan Pelunasan Pokok ini akan dilakukan melalui C-BEST ke dalam sub-sub rekening atau *corporate action account* pada tanggal pembayaran.

Demikian kami informasikan untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Hormat kami,

**Nina Pratama**

Plh. Kadiv. Jasa Kustodian

**AM. Anggita Maharani**

Kanit. Pengelolaan Efek  
Divisi Jasa Kustodian

Tembusan Yth :

1. Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal, Keuangan Derivatif, dan Bursa Karbon Otoritas Jasa Keuangan;
2. CV AZ Farms Tani Jaya; dan
3. PT LBS Urun Dana

Sebagai komitmen penerapan Tata Kelola Perusahaan yang Baik, KSEI telah menerapkan Sistem Manajemen Anti Penyuapan terhadap seluruh insan KSEI. Jika Bapak/Ibu mengetahui tindakan pelanggaran terkait hal tersebut, mohon dilaporkan melalui media pelaporan pelanggaran berupa e-mail resmi KSEI yaitu [lapor@kseiwbs.co.id](mailto:lapor@kseiwbs.co.id).