

Nomor : KSEI-5108/DIR/0925

3 September 2025

Lampiran : -

Klasifikasi Surat : Umum

Yth. Direksi Pemegang Rekening

PT Kustodian Sentral Efek Indonesia (KSEI)

Perihal: Pendaftaran Obligasi Berkelanjutan III Mayora Indah Tahap II Tahun 2025

Bersama pengumuman ini, kami informasikan PT Mayora Indah Tbk melakukan penawaran umum berkelanjutan melalui Obligasi Berkelanjutan III Mayora Indah dengan target dana yang dihimpun sebesar Rp2.500.000.000.000,- (Dua Triliun Lima Ratus Miliar Rupiah).

Obligasi yang telah dilakukan distribusi sebelumnya adalah sebagai berikut:

Nama Efek	Jumlah Terdistribusi	Tanggal Distribusi
Obligasi Berkelanjutan III Mayora Indah Tahap I Tahun 2024	Rp500.000.000.000,-	5 Juli 2024

Dalam rangka penawaran umum berkelanjutan tersebut, Perseroan akan menerbitkan dan menawarkan Obligasi Berkelanjutan III Mayora Indah Tahap II Tahun 2025 dengan jumlah pokok obligasi sebesar Rp1.000.000.000.000,- (Satu Triliun Rupiah) dengan informasi sebagai berikut:

Seri	Jumlah Pokok sebesar	Jenis & Tingkat Bunga (Tetap)	Frekwensi Pembayaran Bunga	Jatuh Tempo	Tenor
A	Rp700.000.000.000,-	6.50 % p.a	Triwulan	10 September 2030	5 tahun
B	Rp300.000.000.000,-	6.70 % p.a	Triwulan	10 September 2032	7 tahun

Obligasi Berkelanjutan III Mayora Indah Tahap III dan/atau tahap selanjutnya (jika ada) akan ditentukan kemudian.

Sebagai komitmen penerapan Tata Kelola Perusahaan yang Baik, KSEI telah menerapkan Sistem Manajemen Anti Penyuapan terhadap seluruh insan KSEI. Jika Bapak/Ibu mengetahui tindakan pelanggaran terkait hal tersebut, mohon dilaporkan melalui media pelaporan pelanggaran berupa e-mail resmi KSEI yaitu lapor@kseiwbs.co.id.

Jadwal Penawaran Umum Obligasi Berkelanjutan tersebut adalah sebagai berikut :

Tanggal Efektif	:	28 Juni 2024
Masa Penawaran Umum	:	3 – 4 September 2025
Tanggal Penjatahan	:	8 September 2025
Tanggal Pengembalian Uang Pesanan	:	10 September 2025
Tanggal Distribusi Obligasi Secara Elektronik	:	10 September 2025
Tanggal Pencatatan Pada Bursa Efek Indonesia	:	11 September 2025
Tanggal Pembayaran Bunga Pertama Obligasi	:	10 Desember 2025
Penjamin Pelaksana Emisi Obligasi dan Penjamin Emisi Obligasi	:	PT BCA Sekuritas PT BNI Sekuritas PT BRI Danareksa Sekuritas PT Indo Premier Sekuritas

Atas perhatian dan kerjasamanya, kami ucapkan terima kasih.

Hormat kami,

Eqy Essiqy

Direktur Penyelesaian, Kustodian dan
Pengawasan

Nina Pratama

Plh. Kadiv. Jasa Kustodian

Tembusan Yth.:

1. Dewan Komisiner Otoritas Jasa Keuangan (OJK) , Up. Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal;
2. PT Bursa Efek Indonesia;
3. PT Bank Permata Tbk sebagai Wali Amanat;
4. PT Mayora Indah Tbk.