

Nomor : KSEI-4420/DIR/0825

08 Agustus 2025

Lampiran : -

Klasifikasi Surat : Umum

Yth. Direksi Pemegang Rekening

PT Kustodian Sentral Efek Indonesia (KSEI)

Perihal : Pendaftaran Sukuk Yang Ditawarkan Melalui Layanan Urun Dana (*Sharia Securities Crowdfunding* ("SCFS")) PT Makitech Sistem Indonesia Tahap 4 Tahun 2025 di KSEI

Dengan hormat,

Melalui pengumuman ini, kami informasikan bahwa terdapat pendaftaran Sukuk Musyarakah Berkelanjutan yang ditawarkan melalui Layanan Urun Dana (selanjutnya disebut "SCFS") ke dalam Penitipan Kolektif di KSEI dengan data sebagai berikut:

Nama Penerbit Efek	:	Makitech Sistem Indonesia, PT
Kode Efek	:	MAKI01X4SCFS
Kode ISIN	:	IDZ000062407
Nama Efek	:	Sukuk Yang Ditawarkan Melalui Layanan Urun Dana PT Makitech Sistem Indonesia Tahap 4 Tahun 2025
Tingkat Bagi Hasil	:	Floating
Periode Perhitungan Bagi Hasil	:	Aktual/aktual
Satuan Pemindahbukuan	:	Rp100.000,-
Masa Penawaran SCFS Pada Penyelenggara	:	25 Juli 2025 – 29 Juli 2025
Tanggal <i>Fully Funded</i>	:	29 Juli 2025
Tanggal distribusi secara elektronik	:	11 Agustus 2025
Tanggal pembayaran bagi hasil pertama	:	03 Maret 2026
Tanggal jatuh tempo	:	03 Maret 2026
Frekuensi pembayaran bagi hasil	:	Pada Saat Jatuh Tempo

Sebagai komitmen penerapan Tata Kelola Perusahaan yang Baik, KSEI telah menerapkan Sistem Manajemen Anti Penyuapan terhadap seluruh insan KSEI. Jika Bapak/Ibu mengetahui tindakan pelanggaran terkait hal tersebut, mohon dilaporkan melalui media pelaporan pelanggaran berupa e-mail resmi KSEI yaitu lapor@kseiwbs.co.id.

Tenor	:	6 Bulan 20 Hari Kalender
Jumlah pokok	:	Rp901.500.000,-
Penyelenggara	:	PT Urun Bangun Negeri

Pembayaran bagi hasil SCFS dilakukan tanpa melalui KSEI dikarenakan jangka waktu penerbitan SCFS tidak lebih dari 1 (satu) tahun.

SCFS di atas tunduk pada Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 57/POJK.04/2020 Tentang Penawaran Efek Melalui Layanan Urun Dana Berbasis Teknologi Informasi, dan oleh karenanya Penerbit Efek bersama-sama dengan Penyelenggara serta Pihak terkait dalam penerbitan SCFS tersebut bertanggung jawab atas kesesuaian penerbitan SCFS tersebut dengan peraturan perundang-undangan.

KSEI merupakan Lembaga Penyimpanan dan Penyelesaian yang memiliki tugas dan kewenangan untuk menyimpan dan mencatat kepemilikan atas Efek yang diterbitkan oleh Penerbit Efek, sehubungan dengan hal tersebut KSEI tidak bertanggungjawab atas kesesuaian penerbitan SCFS tersebut dengan peraturan perundang-undangan, termasuk pemenuhan seluruh hak Pemegang Efek oleh Penerbit Efek sesuai dokumen penerbitan.

Untuk informasi lebih lanjut, Bapak/Ibu dapat menghubungi Unit Pengelolaan Efek di 5299 1143, atau mengirimkan email ke alamat pe@ksei.co.id.

Atas perhatian dan kerjasamanya, kami ucapkan terima kasih.

Hormat kami,

Egy Essiqy

Direktur Penyelesaian, Kustodian dan Pengawasan

Yulia Purnama Sari

Kadiv. Jasa Kustodian

Tembusan Yth :

1. Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal, Keuangan Derivatif, dan Bursa Karbon Otoritas Jasa Keuangan;
2. PT Makitech Sistem Indonesia; dan
3. PT Urun Bangun Negeri

Sebagai komitmen penerapan Tata Kelola Perusahaan yang Baik, KSEI telah menerapkan Sistem Manajemen Anti Penyuapan terhadap seluruh insan KSEI. Jika Bapak/Ibu mengetahui tindakan pelanggaran terkait hal tersebut, mohon dilaporkan melalui media pelaporan pelanggaran berupa e-mail resmi KSEI yaitu lapor@kseiws.co.id.
