

Nomor : KSEI-4332/DIR/0825
Lampiran : -
Klasifikasi Surat : Umum

7 Agustus 2025

Yth. Direksi Pemegang Rekening

PT Kustodian Sentral Efek Indonesia (KSEI)

Perihal : Pendaftaran Sukuk Musyarakah Berkelanjutan (*Sharia Securities Crowdfunding* ("SCFS")) PT Galeri Azkha Official Tahap 1 Tahun 2025 di KSEI

Melalui pengumuman ini, kami informasikan bahwa terdapat pendaftaran Sukuk yang ditawarkan melalui Layanan Urun Dana (selanjutnya disebut "SCFS") ke dalam Penitipan Kolektif di KSEI dengan data sebagai berikut :

| | | |
|--|---|--|
| Nama Penerbit Efek | : | Galeri Azkha Official, PT |
| Kode Efek | : | GAOF01X1SCFS |
| Kode ISIN | : | IDZ000062001 |
| Nama Efek | : | Sukuk Musyarakah Berkelanjutan PT Galeri Azkha Official Tahap 1 Tahun 2025 |
| Bagi Hasil Per Tahun | : | 14% p.a (Fixed) |
| Periode Perhitungan Bagi Hasil | : | Aktual / Aktual |
| Satuan Pemindahbukuan | : | Rp100.000,- |
| Masa Penawaran SCFS Pada Penyelenggara | : | 15 Juli 2025 |
| Tanggal <i>Fully Funded</i> | : | 15 Juli 2025 |
| Tanggal distribusi secara elektronik | : | 08 Agustus 2025 |
| Tanggal pembayaran bagi hasil | : | 21 Maret 2026 |
| Tanggal jatuh tempo | : | 21 Maret 2026 |
| Frekuensi pembayaran bagi hasil | : | Pada Waktu Jatuh Tempo |
| Tenor | : | 7 Bulan 13 Hari Kalender |
| Jumlah pokok | : | Rp945.000.000,- |
| Penyelenggara | : | PT LBS Urun Dana |

Sebagai komitmen penerapan Tata Kelola Perusahaan yang Baik, KSEI telah menerapkan Sistem Manajemen Anti Penyuapan terhadap seluruh insan KSEI. Jika Bapak/Ibu mengetahui tindakan pelanggaran terkait hal tersebut, mohon dilaporkan melalui media pelaporan pelanggaran berupa e-mail resmi KSEI yaitu lapor@kseibs.co.id.

Pembayaran bagi hasil SCFS dilakukan tanpa melalui KSEI dikarenakan jangka waktu penerbitan SCFS tidak lebih dari 1 (satu) tahun.

SCFS di atas tunduk pada Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 57/POJK.04/2020 Tentang Penawaran Efek Melalui Layanan Urun Dana Berbasis Teknologi Informasi, dan oleh karenanya Penerbit Efek bersama-sama dengan Penyelenggara serta Pihak terkait dalam penerbitan SCFS tersebut bertanggung jawab atas kesesuaian penerbitan SCFS tersebut dengan peraturan perundang-undangan.

KSEI merupakan Lembaga Penyimpanan dan Penyelesaian yang memiliki tugas dan kewenangan untuk menyimpan dan mencatat kepemilikan atas Efek yang diterbitkan oleh Penerbit Efek, sehubungan dengan hal tersebut KSEI tidak bertanggungjawab atas kesesuaian penerbitan SCFS tersebut dengan peraturan perundang-undangan, termasuk pemenuhan seluruh hak Pemegang Efek oleh Penerbit Efek sesuai dokumen penerbitan.

Untuk informasi lebih lanjut, Bapak/Ibu dapat menghubungi Unit Pengelolaan Efek di 5299 1143, atau mengirimkan email ke alamat pe@ksei.co.id.

Atas perhatian dan kerjasamanya, kami ucapkan terima kasih.

Hormat kami,

Eqy Essiqy

Direktur Penyelesaian, Kustodian dan Pengawasan

Yulia Purnama Sari

Kadiv. Jasa Kustodian

Tembusan Yth :

1. Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal Otoritas Jasa Keuangan;
2. PT Galeri Azkha Official; dan
3. PT LBS Urun Dana

Sebagai komitmen penerapan Tata Kelola Perusahaan yang Baik, KSEI telah menerapkan Sistem Manajemen Anti Penyuapan terhadap seluruh insan KSEI. Jika Bapak/Ibu mengetahui tindakan pelanggaran terkait hal tersebut, mohon dilaporkan melalui media pelaporan pelanggaran berupa e-mail resmi KSEI yaitu lapor@kseiws.co.id.

<MDWt/Pendaftaran SCFS GAOF01X1SCFS> | Halaman 2/2