Nomor : KSEI-13517/JKU/0625

4 Juni 2025

Lampiran : -

Klasifikasi Surat : Umum

Yth. Direksi Pemegang Rekening

PT Kustodian Sentral Efek Indonesia (KSEI)

Perihal : Jadwal Penawaran Tender Wajib atas saham PT DANA BRATA LUHUR Tbk (TEBE)

Sebagai tindak lanjut Informasi dari PT DUA SAMUDERA PERKASA (Pihak Yang Menawarkan) serta informasi dari PT DANA BRATA LUHUR Tbk (TEBE), bersama ini diinformasikan bahwa Tender Wajib PT DANA BRATA LUHUR Tbk (TEBE) sebagai berikut:

Ketentuan dan Persyaratan Penawaran Tender Wajib

1. Jumlah Saham dalam Penawaran Tender Wajib

Sebanyak-banyaknya 370.710.959 (tiga ratus tujuh puluh juta tujuh ratus sepuluh ribu sembilan ratus lima puluh sembilan) saham atau sebanyak-banyaknya sekitar 28,85% (dua puluh delapan koma delapan lima persen) dari jumlah saham ditempatkan dan disetor penuh dalam Perusahaan Sasaran yang dimiliki oleh Pemegang Saham Yang Ditawarkan memperhatikan Pasal 7 ayat (1) huruf b POJK No. 9/2018, dengan harga Penawaran Tender Wajib sebesar Rp627,11 (enam ratus dua puluh tujuh koma satu satu Rupiah) per saham. Sehubungan dengan hal tersebut, DSP dengan ini menyatakan memiliki dana yang cukup dan sanggup untuk melakukan penyelesaian dan pembayaran penuh dalam Penawaran Tender Wajib ini.

2. Pemohon yang Berhak

Para pemegang saham Perusahaan Sasaran yang Saham miliknya masih dalam bentuk warkat dan belum memiliki sub-rekening efek dapat memperoleh informasi mengenai konversi Saham menjadi Saham tanpa warkat dengan menghubungi PT Adimitra Jasa Korpora sebagai Biro Administrasi Efek yang ditunjuk.

Pemegang saham yang berhak untuk ikut serta dalam proses Penawaran Tender Wajib adalah pemegang saham dari Perusahaan Sasaran yang telah melengkapi dan menyerahkan seluruh dokumen sebagaimana disyaratkan dalam Penawaran Tender Wajib sebelum Tanggal Penutupan ("Pemohon"). Para Pemohon harus terdaftar sebagai pemegang saham Perusahaan Sasaran dan telah membuka Rekening Efek pada Perusahaan Efek/Bank Kustodian yang namanya terdaftar pada penitipan kolektif di KSEI sebelum Tanggal Penutupan. Untuk pemegang saham yang memiliki Saham dalam bentuk warkat (scrip) dan berniat untuk menawarkan Saham-Sahamnya kepada pihak yang melakukan Penawaran Tender Wajib, pemegang saham yang bersangkutan wajib:

- (i) memastikan dan mengkonfirmasi sertifikat kolektif saham tersebut terdaftar atas namanya dalam Daftar Pemegang Saham Perusahaan Sasaran;

- (ii) membuka Rekening Efek pada Perusahaan Efek/Bank Kustodian;
- (iii) mengkonversikan saham dengan warkat (scrip) tersebut menjadi saham tanpa warkat (scripless) selambat-lambatnya 4 (empat) Hari Kerja sebelum Tanggal Penutupan.
- (iv) memastikan dan mengkonfirmasi bahwa konversi sertifikat saham kolektif yang dilakukan melalui Perusahaan Efek/Bank Kustodian, di mana pemegang saham yang bersangkutan telah membuka Rekening Efek;
- (v) memastikan bahwa seluruh Saham Perusahaan Sasaran yang dimiliki Pemohon berbentuk tanpa warkat (scripless); dan
- (vi) menanggung biaya konversi saham.

3. **Formulir Penawaran Tender Wajib ("FPTW")**

Setiap Pemohon wajib melengkapi FPTW untuk dapat ikut serta dalam proses Penawaran Tender Wajib sesuai dengan persyaratan sebagaimana tercantum dalam FPTW dan Pernyataan Penawaran Tender Wajib ini. Setiap FPTW yang tidak dilengkapi dengan persyaratan sebagaimana tercantum dalam FPTW dan Pernyataan Penawaran Tender Wajib ini tidak akan diproses dan pemegang saham yang bersangkutan tidak akan diperbolehkan untuk ikut serta dalam Penawaran Tender Wajib.

- (i) Para Pemohon dapat memperoleh FPTW dari BAE dengan mengirimkan permohonan melalui email atau menghubungi BAE pada alamat sebagaimana disebutkan di bawah ini:

Biro Administrasi Efek

PT Adimitra Jasa Korpora

Kirana Boutique Office Blok F3 / 5

Jl. Kirana Avenue III, Kelapa Gading, Jakarta Utara 14240

Telepon: (021) 29745222

Email: opr@adimitra-jk.co.id

- (ii) Para Pemohon selanjutnya akan mendapatkan Formulir Penawaran Tender Wajib dalam balasan email dari BAE.
- (iii) Dokumen asli FPTW yang telah dilengkapi dan ditandatangani oleh Pemohon dapat dikirimkan langsung ke kantor BAE.

4. **Periode Penawaran Tender Wajib**

Periode Penawaran Tender Wajib akan berlangsung selama 30 Hari Kalender setelah pengumuman Keterbukaan Informasi ini yang dimulai pada pukul 09.00 Waktu Indonesia Barat pada tanggal 5 Juni 2025 dan berakhir pada pukul 15.00 Waktu Indonesia Barat pada tanggal 4 Juli 2025.

5. **Tata Cara Pengajuan Formulir Penawaran Tender Wajib**

Prosedur untuk permohonan dan pelaksanaan Penawaran Tender Wajib adalah sebagai berikut:

- (i) Pemohon wajib mengajukan permohonan Penawaran Tender Wajib kepada BAE untuk berpartisipasi dalam Penawaran Tender Wajib. Pemohon Penawaran Tender Wajib dapat memperoleh FPTW dengan mengirimkan email kepada BAE.
- (ii) Pemohon selanjutnya wajib menginstruksikan kepada Perusahaan Efek/Bank Kustodian Pemohon untuk menginput instruksi TEND melalui pilihan menu Corporate Action/CA di C-BEST

dengan memilih pilihan CASH paling lambat pada hari terakhir Masa Penawaran Tender Wajib pada waktu yang ditentukan oleh KSEI. Saham Pemohon yang telah ditujukan untuk instruksi tersebut akan berstatus "Blocked for CA" sehingga Saham tersebut tidak dapat dialihkan atau dipindahkan atau diperdagangkan kecuali dalam hal terjadi pembatalan dari Perusahaan Efek/Bank Kustodian atas nama Pemohon berdasarkan syarat dan ketentuan yang tercantum dalam FPTW dan Pernyataan Penawaran Tender Wajib ini. Dalam hal Perusahaan Efek/Bank Kustodian Pemohon belum menginput instruksi TEND melalui pilihan menu Corporate Action/CA di C-BEST dengan memilih pilihan CASH paling lambat pada hari terakhir Masa Penawaran Tender Wajib pada waktu yang ditentukan oleh KSEI, maka permohonan untuk transaksi Penawaran Tender Wajib oleh Pemohon yang bersangkutan dinyatakan batal dan tidak berlaku.

- (iii) Pemohon atau kuasanya wajib melengkapi permohonan selama Masa Penawaran Tender Wajib kepada BAE dengan cara melengkapi dan menandatangani FPTW dan melampirkan dokumen-dokumen sebagai berikut:
 - a. Pemegang saham individu
 - fotokopi Kartu Tanda Penduduk pemegang saham yang masih berlaku;
 - fotokopi paspor/kartu izin tinggal terbatas untuk pemegang saham berkewarganegaraan asing.
 - b. Pemegang saham berbadan hukum
 - fotokopi Anggaran Dasar dan akta yang mencantumkan komposisi terkini Direksi dan Dewan Komisaris;
 - fotokopi Kartu Tanda Penduduk (atau paspor apabila berkewarganegaraan asing) yang masih berlaku milik Direksi yang berhak mewakili pemegang saham institusi.
 - c. Bukti pemblokiran Saham dalam rangka kepesertaan dalam Penawaran Tender Wajib.
 - d. Dalam hal FPTW ditandatangani oleh kuasa Pemohon, maka surat kuasa yang dibuat dalam format yang dapat diterima oleh BAE dan ditandatangani, wajib dilampirkan bersamaan dengan FPTW dan lampiran-lampirannya.
- (iv) Kelengkapan dokumen asli tersebut dapat dikirimkan langsung ke kantor BAE.
- (v) Setelah menyerahkan FPTW yang telah dilengkapi dan dokumen-dokumen lain yang wajib disampaikan kepada BAE, Pemohon akan menerima tanda terima keikutsertaan dalam Penawaran Tender Wajib yang telah diberi tanggal, ditandatangani dan distempel oleh BAE melalui email.

6. **Bukti Penerimaan**

Setelah menyerahkan FPTW yang telah dilengkapi dan dokumen-dokumen lain yang wajib disampaikan kepada BAE, pemohon akan menerima tanda terima keikutsertaan dalam Penawaran Tender Wajib yang telah diberi tanggal, ditandatangani dan distempel oleh BAE. Perusahaan efek/bank kustodian pemohon yang menghendaki berpartisipasi mengikuti Penawaran Tender Wajib menginput instruksi TEND melalui pilihan menu Corporate Action/CA Election di C-BEST dengan memilih pilihan CASH paling lambat pada hari terakhir Periode Penawaran Tender Wajib pada waktu yang ditentukan oleh KSEI. Saham yang telah ditujukan untuk instruksi tersebut akan otomatis di blokir dengan status "Block for CA" sehingga tidak

dapat dipindahkan atau diperdagangkan kecuali instruksi dengan pilihan CASH tersebut dibatalkan di C-BEST paling lambat pada hari terakhir Periode Penawaran Tender Wajib. Dalam hal perusahaan efek/bank kustodian Pemohon belum menginput instruksi TEND melalui menu Corporate Action/CA Election di C-BEST paling lambat pada tanggal berakhirnya Periode Penawaran Tender Wajib pada waktu yang ditentukan oleh KSEI, maka permohonan untuk transaksi Penawaran Tender Wajib oleh Pemohon yang bersangkutan dinyatakan batal dan tidak berlaku. Saham Perseroan yang telah diblokir "Blocked for CA" tidak dapat dialihkan atau ditransfer sampai berakhirnya Periode Penawaran Tender Wajib kecuali dalam hal terjadi pembatalan dari perusahaan efek/bank kustodian dibuat atas nama Pemohon berdasarkan syarat dan ketentuan yang tercantum dalam paragraf di bawah ini.

7. **Pembatalan Permohonan Tender Wajib**

Sebelum berakhirnya Masa Penawaran Tender Wajib, setiap Pemohon, yang telah memasukkan permohonan Penawaran Tender Wajib, dapat membatalkan keikutsertaannya dalam proses Penawaran Tender Wajib, melalui Perusahaan Efek/Bank Kustodian, untuk seluruh atau sebagian Sahamnya dalam Perusahaan Sasaran yang telah diblokir di C-BEST dengan pemberitahuan tertulis melalui email kepada Perusahaan Efek/Bank Kustodian dengan tembusan ke KSEI. Pemberitahuan tertulis atas pembatalan tersebut dapat disampaikan setiap saat sebelum Masa Penawaran Tender Wajib berakhir. Pemohon yang membatalkan keikutsertaannya dalam Penawaran Tender Wajib harus membatalkan instruksi CASH pada event TEND di C-BEST melalui Perusahaan Efek/Bank Kustodian. Instruksi pembatalan tersebut akan otomatis mengembalikan posisi Saham Pemohon dari "Blocked for 12 CA" menjadi "Available".

8. **Verifikasi**

Setiap akhir hari selama Periode Penawaran Tender Wajib, KSEI akan memberikan daftar Pemohon yang Sahamnya telah berstatus "Blocked for CA" kepada Perusahaan Efek Yang Ditunjuk. Perusahaan Efek Yang Ditunjuk dan BAE selanjutnya akan meninjau daftar tersebut untuk memverifikasi dan mengkonfirmasi keabsahan kepemilikan Saham Pemohon dalam Perusahaan Sasaran sesuai dengan ketentuan dan syarat sebagaimana diuraikan dalam Pernyataan Penawaran Tender Wajib ini. Sebelum Tanggal Pembayaran, Perusahaan Efek Yang Ditunjuk akan memberikan konfirmasi kepada KSEI sehubungan dengan Pemohon yang disetujui. Penentuan Pemohon yang disetujui oleh Perusahaan Efek Yang Ditunjuk bersifat final dan mengikat seluruh pemohon.

9. **Pembayaran**

Pada Tanggal Pembayaran yaitu tanggal 16 Juli 2025, KSEI akan mengalihkan Saham Perusahaan Sasaran yang dimiliki oleh Pemohon yang disetujui dari Rekening Penampungan ke Rekening Efek atas nama DSP sebagai pihak yang melakukan Penawaran Tender Wajib. Pembayaran Harga Penawaran Tender Wajib kepada Pemohon yang disetujui akan dilakukan oleh Perusahaan Efek Yang Ditunjuk, yang bertindak untuk dan atas nama pihak yang melakukan Penawaran Tender Wajib, melalui KSEI. KSEI akan mendistribusikan dana net (setelah dikurangi biaya transaksi) melalui C-BEST ke setiap Sub Rekening Efek (SRE) atau rekening CA (CA Account) Perusahaan Efek/Bank Kustodian dari Pemohon yang disetujui. Perusahaan Efek/Bank Kustodian dari masing-masing Pemohon yang disetujui kemudian akan

melakukan pembayaran kepada masing masing Pemohon yang disetujui. Semua pembayaran yang dilakukan sehubungan dengan Penawaran Tender Wajib adalah dalam Rupiah.

10. Biaya Transaksi

Dalam Penawaran Tender Wajib ini, pembayaran akan dilakukan dalam mata uang Rupiah setelah dikurangi komisi, biaya transaksi BEI dan seluruh pajak yang berlaku yang akan dibayarkan oleh Pemohon yang disetujui sesuai dengan ketentuan dan peraturan yang berlaku. Pemohon yang disetujui akan menanggung biaya transaksi sebesar 0,35% (nol koma tiga lima persen) dari Harga Penawaran Tender Wajib.

11. Pembatalan Tender Wajib

Pembatalan Tender Wajib ini tidak akan dibatalkan setelah Keterbukaan Informasi dalam rangka Penawaran Tender Wajib ini diumumkan.

12. Perusahaan Efek Yang Ditunjuk

PT Pilarmas Investindo Sekuritas

Sona Topas Tower Lt. 10

Jl. Jend. Sudirman Kav. 26, Jakarta 12920

Telepon: 021-250 6233; Faksimili: 021-250 6232

Situs Web: www.pilarmas-investindo.co.id

Email: helpdesk@pilarmas-investindo.co.id

Penanggung jawab : Willliam Siddharta

Jabatan : Direktur

Berikut Jadwal Pelaksanaan Tender Wajib atas Saham PT DANA BRATA LUHUR Tbk:

5 Juni 2025 – 4 Juli 2025	<p>Periode Penawaran Tender Wajib</p> <p>Pemegang saham yang mengikuti Pembelian Saham ini agar menginstruksikan kepada perusahaan efek/kustodian bank untuk melakukan instruksi untuk event TEND ini melalui menu CA Election di C-BEST dengan memilih Opsi CASH. Saham yang telah diinstruksikan dengan cara tersebut diatas akan berstatus "Blocked for CA" dan tidak dapat dipindahkan atau diperdagangkan kecuali instruksi tersebut dibatalkan.</p>
16 Juli 2025	<p>Tanggal Pembayaran</p> <p>KSEI akan mendistribusikan dana Pembelian Saham melalui C-BEST ke dalam rekening efek Perusahaan Efek/ Bank Kustodian.</p>

Atas perhatiannya kami ucapkan terima kasih.

Hormat kami,

Yulia Purnama Sari

Kadiv. Jasa Kustodian

AM. Anggita Maharani

Kanit. Pengelolaan Efek

Divisi Jasa Kustodian

Tembusan:

1. PT Bursa Efek Indonesia;
2. PT Kliring Penjaminan Efek Indonesia;
3. PT Dana Brata Luhur Tbk;
4. PT Pilarmas Investindo Sekuritas;
5. PT Adimitra Jasa Korpora.