

Nomor : KSEI-4698/JKU/0325
Lampiran : -
Klasifikasi Surat : Umum

5 Maret 2025

Yth. Direksi Pemegang Rekening KSEI
PT Kustodian Sentral Efek Indonesia (KSEI)

Perihal : Perubahan Jadwal Pembayaran Amortisasi dan Jatuh Tempo Sukuk Yang Ditawarkan Melalui Layanan Urun Dana PT Rayan Barokah Utama Tahun 2024 (RBUT01XXSCFS)

Sebagai tindak lanjut Pengumuman KSEI No. KSEI-0467/DIR/0225 5 Februari 2025 perihal Penundaan Pembayaran PELUNASAN POKOK 100% SUKUK YANG DITAWARKAN MELALUI LAYANAN URUN DANA PT RAYAN BAROKAH UTAMA TAHUN 2024 (RBUT01XXSCFS) serta berdasarkan Informasi yang kami terima dari PT Urun Bangun Negeri selaku Penyelenggara melalui surat No. 543/URUNRI-KSEI/EXT/II/2025 tanggal 21 Februari 2025 Perihal Permohonan Perubahan Jadwal Pembayaran Amortisasi Ke-4 dan Penambahan Pembayaran Amortisasi ke-5 (pelunasan pokok 100%) Penerbit PT Rayan Barokah Utama, bersama ini kami sampaikan perubahan jadwal pembayaran Amortisasi sebagai berikut :

Semula,

Kode Efek	Kode ISIN	Frekwensi Pembayaran	Tingkat Bunga (%)	Jatuh Tempo	Jangka Waktu	Keterangan
RBUT01XXSCFS	IDZ000038209	Pada Waktu Jatuh Tempo	Floating	6 Februari 2025	4 Bulan 26 Hari Kalender	Pelunasan Seluruh Sisa Pokok sebesar Rp133.437.835,- akan dilakukan pada tanggal 6 Februari 2025 .

diubah menjadi,

Kode Efek	Kode ISIN	Tanggal Pembayaran Bagi Hasil	Tingkat Bunga (%)	Jatuh Tempo	Jangka Waktu	Keterangan
RBUT01XXSCFS	IDZ000038209	Pada Waktu Jatuh Tempo	Floating	17 Maret 2025	5 Bulan 27 Hari Kalender	<ul style="list-style-type: none"> Pembayaran Amortisasi Pokok ke-4 sebesar Rp19.787.835,- akan dilakukan pada tanggal 12 Maret 2025 Pelunasan Seluruh Sisa Pokok sebesar Rp113.650.000,- akan dilakukan pada tanggal 17 Maret 2025.

Jadwal Pembayaran Amortisasi Ke-4 adalah sbb:

Kegiatan	Tanggal
Tanggal Pencatatan Pemegang Sukuk yang berhak memperoleh Pembayaran Amortisasi Pokok Ke-3 (<i>Recording Date</i>)	11 Maret 2025
Tanggal Pembayaran Amortisasi Pokok Ke-3	12 Maret 2025
Tanggal Penyerahan bukti rekam SKD/DGT	11 Maret 2025
Tanggal Laporan Harga Pembelian *)	10 Maret 2025

Jadwal Pembayaran Pelunasan Pokok adalah sbb:

Kegiatan	Tanggal
Tanggal Pencatatan Pemegang Sukuk yang berhak memperoleh Pelunasan Seluruh Sisa Pokok (<i>Recording Date</i>)	14 Maret 2025
Tanggal Pembayaran Seluruh Sisa Pokok	17 Maret 2025
Tanggal Penyerahan bukti rekam SKD/DGT	14 Maret 2025
Tanggal Laporan Harga Pembelian *)	13 Maret 2025

*)Jika kami tidak menerima Laporan Harga Pembelian, maka harga pembelian adalah sama dengan nilai pokok Efek tersebut (*at par value*)

Pendistribusian dana atas Pembayaran Amortisasi dan Pelunasan Pokok ini akan dilakukan melalui C-BEST ke dalam sub-sub rekening atau *corporate action account* pada tanggal pembayaran.

Demikian kami informasikan untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Hormat kami,

Gusrinaldi Akhyar
Kadiv. Jasa Kustodian

Nina Pratama
Kanit. Tindakan Korporasi
Divisi Jasa Kustodian

Tembusan Yth :

1. Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal, Keuangan Derivatif, dan Bursa Karbon Otoritas Jasa Keuangan;
2. PT Rayan Barokah Utama; dan
3. PT Urun Bangun Negeri