

Nomor : KSEI-1849/DIR/0424  
Lampiran : -  
Klasifikasi Surat: Umum

1 April 2024

**Yth. Direksi Pemegang Rekening**  
PT Kustodian Sentral Efek Indonesia (KSEI)

**Perihal: Pendaftaran Obligasi dan Sukuk Mudharabah Berkelanjutan I Dian Swastatika Sentosa Tahap I Tahun 2024**

Dengan hormat,

Bersama pengumuman ini, kami informasikan PT Dian Swastatika Sentosa Tbk melakukan penawaran umum berkelanjutan melalui Obligasi Berkelanjutan I Dian Swastatika Sentosa dengan target dana yang akan dihimpun sebesar Rp4.200.000.000.000,- (Empat Triliun Dua Ratus Rupiah) dan Sukuk Mudharabah Berkelanjutan I Dian Swastatika Sentosa dengan target dana yang akan dihimpun sebesar Rp2.800.000.000.000 (Dua Triliun Delapan Ratus Miliar Rupiah).

Dalam rangka penawaran umum berkelanjutan tersebut, Perseroan akan menerbitkan dan menawarkan Obligasi Berkelanjutan I Dian Swastatika Sentosa Tahap I Tahun 2024 dengan jumlah pokok obligasi sebesar Rp350.000.000.000,- (Tiga Ratus Lima Puluh Miliar Rupiah) dan Sukuk Mudharabah Berkelanjutan I Dian Swastatika Sentosa Tahap I Tahun 2024 dengan jumlah dana Sukuk Mudharabah sebesar Rp150.000.000.000,- (Seratus Lima Puluh Miliar Rupiah) dengan informasi sebagai berikut:

***Obligasi Berkelanjutan I Dian Swastatika Sentosa Tahap I Tahun 2024:***

Seri	Jumlah Pokok sebesar	Jenis & Tingkat Bunga (Tetap)	Frekwensi Pembayaran Bunga	Jatuh Tempo	Tenor
A	Rp150.250.000.000,-	8.25 % p.a	Triwulan	18 April 2027	3 (tiga) Tahun
B	Rp199.750.000.000,-	8.75 % p.a	Triwulan	18 April 2029	5 (lima) Tahun

***Sukuk Mudharabah Berkelanjutan I Dian Swastatika Sentosa Tahap I Tahun 2024:***

Seri	Jumlah Dana Sukuk sebesar	Bagi Hasil Per Tahun (Ekuivalen)	Frekwensi Pembayaran Bagi Hasil	Jatuh Tempo	Tenor
A	Rp89.000.000.000,-	Floating	Triwulan	18 April 2027	3 (tiga) Tahun
B	Rp61.000.000.000,-	Floating	Triwulan	18 April 2029	5 (lima) Tahun

Obligasi Berkelanjutan I Dian Swastatika Sentosa Tahap II dan/atau tahap-tahap selanjutnya (jika ada) dan Sukuk Mudharabah Berkelanjutan I Dian Swastatika Sentosa Tahap II dan/atau tahap-tahap selanjutnya (jika ada) akan ditentukan kemudian.

Jadwal Penawaran Umum Obligasi dan Sukuk Mudharabah Berkelanjutan tersebut adalah sebagai berikut :

Tanggal Efektif	:	28 Maret 2024
Masa Penawaran Umum	:	2 – 5 April 2024
Tanggal Penjatahan	:	16 April 2024
Tanggal Pengembalian Uang Pemesanan	:	18 April 2024
Tanggal Distribusi Obligasi dan Sukuk Secara Elektronik	:	18 April 2024
Tanggal Pencatatan Pada Bursa Efek Indonesia	:	19 April 2024
Tanggal Pembayaran Bunga Obligasi dan Bagi Hasil Sukuk Pertama	:	18 Juli 2024
Penjamin Pelaksana Emisi Obligasi dan Sukuk Mudharabah	:	PT Aldiracita Sekuritas Indonesia PT BCA Sekuritas PT BNI Sekuritas PT Mandiri Sekuritas PT Trimegah Sekuritas Indonesia Tbk

Atas perhatian dan kerjasamanya, kami ucapkan terima kasih.

Hormat kami,

**Eqy Essiqy**

Direktur Penyelesaian, Kustodian dan Pengawasan

**Gusrinaldi Akhyar**

Kadiv. Jasa Kustodian

Tembusan Yth.:

1. Dewan Komisiner Otoritas Jasa Keuangan (OJK) , Up. Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal;
2. PT Bursa Efek Indonesia;
3. PT Bank KB Bukopin Tbk sebagai Wali Amanat;
4. PT Dian Swastatika Sentosa Tbk.