

Nomor : KSEI-17642/JKU/0921  
Lampiran : -  
Klasifikasi Surat : Umum

14 September 2021

**Yth. Direksi Pemegang Rekening KSEI**  
PT Kustodian Sentral Efek Indonesia (KSEI)

**Perihal : Perubahan Tanggal Jatuh Tempo, Tingkat Bunga, dan Jadwal Pembayaran Bunga Surat Utang Jangka Panjang Karawang Jabar Industrial Estate I Tahun 2019**

Sebagai tindak lanjut Pengumuman KSEI :

- KSEI-12495/DIR/1219 3 Desember 2019
- KSEI-12733/DIR/1219 10 Desember 2019
- KSEI-0255/DIR/0120 8 Januari 2020
- KSEI-1987/DIR/0220 6 Februari 2020
- KSEI-2656/DIR/0220 21 Februari 2020

dan berdasarkan Informasi yang kami terima dari PT Karawang Jabar Industrial Estate melalui surat No. KJIE/027/IX/2021 09 September 2021 serta berdasarkan Addendum V Perjanjian Penerbitan Surat Utang Jangka Panjang Karawang Jabar Industrial Estate I Tahun 2019, bersama ini kami sampaikan perubahan tanggal jatuh tempo, tingkat bunga, dan jadwal pembayaran bunga Surat Utang Jangka Panjang Karawang Jabar Industrial Estate I Tahun 2019 sebagai berikut:

**Semula,**

Kode Efek	Kode ISIN	Frekwensi Pembayaran Bunga	Tingkat Bunga	Jatuh Tempo	Jangka Waktu
KJIE01AXJP	IDA0001035A7	Triwulan	12.00 % p.a	3 Desember 2025	72 bulan
KJIE01BXJP	IDA0001035B5	Triwulan	12.00 % p.a	3 Desember 2025	72 bulan
KJIE01CXJP	IDA0001035C3	Triwulan	12.00 % p.a	3 Desember 2025	5 tahun 357 Hari Kalender
KJIE01DXJP	IDA0001035D1	Triwulan	12.00 % p.a	3 Desember 2025	5 tahun 311 Hari Kalender
KJIE01EXJP	IDA0001035E9	Triwulan	12.00 % p.a	3 Desember 2025	5 tahun 293 Hari Kalender

**diubah menjadi,**

Kode Efek	Kode ISIN	Frekwensi Pembayaran Bunga	Tingkat Bunga	Jatuh Tempo	Jangka Waktu	Keterangan
KJIE01AXJP	IDA0001035A7	Triwulan	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 2% untuk Periode sampai dengan 28 Februari 2023</li> </ul>	3 Desember 2027	96 bulan	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bunga yang belum terbayar sampai dengan 28 Februari 2022, akan dihitung dengan tingkat suku bunga 2%</li> </ul>
KJIE01BXJP	IDA0001035B5				96 bulan	
KJIE01CXJP	IDA0001035C3				7 tahun 357 Hari Kalender	

KJIE01DXJP	IDA0001035D1		<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>3% untuk Periode 1 Maret 2023 sampai dengan 28 Februari 2025</b></li> <li>• <b>4% untuk Periode 1 Maret 2025 sampai dengan Pokok Jatuh Tempo</b></li> </ul>		7 tahun 311 Hari Kalender	<p>per tahun dan dibayarkan pada saat Pokok Jatuh Tempo</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Bunga untuk periode 1 Maret 2022 sampai dengan 28 Februari 2023 akan dihitung dengan tingkat suku bunga 2% per tahun dan dibayar setiap akhir kuartal</li> <li>• Bunga untuk periode 1 Maret 2023 sampai dengan 29 Februari 2024 akan dihitung dengan tingkat suku bunga 3% per tahun dan dibayar setiap akhir kuartal</li> <li>• Bunga untuk periode 1 Maret 2024 sampai dengan 28 Februari 2025 akan dihitung dengan tingkat suku bunga 3% per tahun dan dibayar setiap akhir kuartal</li> <li>• Bunga untuk periode 1 Maret 2025 sampai dengan Pokok Jatuh Tempo akan dihitung dengan tingkat suku bunga 4% per tahun dan dibayar setiap akhir kuartal</li> </ul>
KJIE01EXJP	IDA0001035E9				7 tahun 293 Hari Kalender	

Jika terdapat pertanyaan lebih lanjut mengenai informasi di atas, mohon menghubungi Penerbit Efek secara langsung pada alamat sebagai berikut:

**PT Karawang Jabar Industrial Estate**

Gd. Beritasatu Plaza (d/h Citra Graha) Lt. 8

Jl. Jend. Gatot Subroto Kavling 35-36

Jakarta Selatan

Tel. (021) 52900333; Fax. (021) 52900401

Email : [ratu.handayani@groupmetropolis.com](mailto:ratu.handayani@groupmetropolis.com) ; [kristanto@groupmetropolis.com](mailto:kristanto@groupmetropolis.com) ;  
[anna.liliana@groupmetropolis.com](mailto:anna.liliana@groupmetropolis.com)

Demikian kami informasikan untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Hormat kami,

**Hartati Handayani**  
Kadiv. Jasa Kustodian

**Mohammad Awaluddin**  
Kanit. Pengelolaan Efek  
Divisi Jasa Kustodian

Tembusan:

1. Dewan Komisioner Otoritas Jasa Keuangan (OJK) , Up. Kepala Eksekutif Pasar Modal
2. PT Bursa Efek Indonesia
3. PT Karawang Jabar Industrial Estate