

Nomor : KSEI-4253/DIR/0621  
Lampiran :  
Klasifikasi Surat : Umum

8 Juni 2021

**Yth. Direksi Pemegang Rekening**  
PT Kustodian Sentral Efek Indonesia  
di Tempat

**Perihal: Pendaftaran Efek Bersifat Utang/Sukuk Yang Dilakukan Tanpa Penawaran Umum (EBUS) MTN PT Waskita Fim Perkasa Realti Tahun 2021 di KSEI**

Dengan hormat,

Melalui pengumuman ini, kami informasikan bahwa terdapat pendaftaran EBUS di KSEI dengan data sebagai berikut :

Issuer	:	Waskita Fim Perkasa Realti, PT
Kode MTN	:	WFPR01XXMF
Kode ISIN	:	IDH000069301
Nama MTN	:	MTN PT Waskita Fim Perkasa Realti Tahun 2021
Jenis & Tingkat Bunga	:	11.75 % p.a (Tetap)
Periode Perhitungan Bunga	:	30 / 360
Satuan Perdagangan	:	Rp 5.000.000.000,-
Satuan Pemindahbukuan	:	Rp 5.000.000.000,-
Tanggal distribusi secara elektronik	:	10 Juni 2021
Tanggal pembayaran bunga pertama	:	10 September 2021
Tanggal jatuh tempo	:	20 Juni 2022
Frekuensi pembayaran bunga	:	Triwulan (3 bulan)
Tenor	:	370 (tiga ratus tujuh puluh) Hari Kalender
Jumlah pokok	:	Rp165.000.000.000,-
Agen Pemantau dan/atau Agen Jaminan	:	PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk
Penata Laksana Penerbitan	:	PT Shinhan Sekuritas Indonesia

EBUS di atas merupakan EBUS yang tunduk pada Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 30/POJK.04/2019 Tentang Penerbitan Efek Bersifat Utang Dan/Atau Sukuk Yang Dilakukan Tanpa Melalui Penawaran Umum, dan oleh karenanya Penerbit Efek serta Pihak terkait dalam penerbitan EBUS tersebut bertanggung jawab atas kesesuaian penerbitan EBUS tersebut dengan peraturan perundang-undangan.

KSEI merupakan Lembaga Penyimpanan dan Penyelesaian yang memiliki tugas dan kewenangan untuk menyimpan dan mencatat kepemilikan atas Efek yang diterbitkan oleh Penerbit Efek, sehubungan dengan hal tersebut KSEI tidak bertanggungjawab atas kesesuaian penerbitan EBUS tersebut dengan peraturan perundang-undangan, termasuk pemenuhan seluruh hak Pemegang Efek oleh Penerbit Efek sesuai dokumen penerbitan.

Untuk informasi lebih lanjut, Bapak/Ibu dapat menghubungi Unit Pengelolaan Efek di 5299 1187, atau mengirimkan email ke alamat [pe@ksei.co.id](mailto:pe@ksei.co.id).

Atas perhatian dan kerjasamanya, kami ucapkan terima kasih.

Hormat kami,

**Syafruddin**  
Direktur

**Hartati Handayani**  
Kadiv. Jasa Kustodian

Tembusan Yth.:

1. Corporate Secretary PT Waskita Fim Perkasa Realti
2. PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk selaku Agen Pemantau dan/atau Agen Jaminan