

Nomor : KSEI-9225/DIR/0919  
Lampiran : -  
Klasifikasi Surat: Umum

2 September 2019

**Yth. Direksi Pemegang Rekening**

PT Kustodian Sentral Efek Indonesia (KSEI)

**Perihal : Penawaran Umum Perdana atas Saham PT Bhakti Agung Propertindo Tbk**

Dengan hormat,

Bersama pengumuman ini, kami informasikan Penawaran Umum Perdana atas Saham PT Bhakti Agung Propertindo Tbk telah didaftarkan oleh Emiten yang bersangkutan ke dalam penitipan kolektif KSEI dengan jadwal sebagai berikut:

Kode ISIN Saham	:	ID1000151004
Kode ISIN Waran	:	ID4000037603
Tanggal Efektif	:	30 Agustus 2019
Masa Penawaran Umum	:	3, 4, 5, 6, dan 9 September 2019
Tanggal Penjatahan	:	11 September 2019
Tanggal Pengembalian Uang Pemesanan	:	13 September 2019
Tanggal Distribusi Saham dan Waran secara Elektronik	:	13 September 2019
Tanggal Pencatatan Saham dan Waran pada Bursa Efek Indonesia	:	16 September 2019
Awal Perdagangan Waran Seri I	:	16 September 2019
Akhir Perdagangan Waran Seri I	:	
Pasar Regular dan Negosiasi	:	13 September 2022
Pasar Tunai	:	15 September 2022
Periode Pelaksanaan Waran Seri I	:	16 Maret 2020 - 16 September 2022
Tanggal Berakhirnya Masa Berlaku Waran Seri I	:	16 September 2022
Nilai Nominal Saham	:	Rp 50,-
Harga Penawaran Saham	:	Rp 150,-
Harga Pelaksanaan Waran	:	Rp 155,-
Jumlah Saham yang ditawarkan	:	1.677.522.000 unit
Penjamin Pelaksana Emisi Efek	:	PT MNC Sekuritas PT NH Korindo Sekuritas Indonesia
Penjamin Emisi Efek	:	PT Valbury Sekuritas Indonesia
Gerai Penawaran Umum	:	PT Bima Registra Satrio Tower, Lantai 9, Jln. Prof. DR. Satrio Blok C4, Kuningan Jakarta Selatan 12950

Perseroan secara bersamaan juga menerbitkan sebesar 1.342.017.600 (satu miliar tiga ratus empat puluh dua juta tujuh belas ribu enam ratus) Waran Seri I yang menyertai Saham Yang Ditawarkan atau sebesar 34,3% (tiga puluh empat koma tiga persen) dari total saham ditempatkan dan disetor penuh pada saat pernyataan pendaftaran dalam rangka Penawaran Umum Perdana ini disampaikan. Waran Seri I diberikan secara cuma-cuma sebagai insentif bagi para pemegang Saham Yang Ditawarkan yang namanya tercatat dalam Daftar Pemegang Saham pada Tanggal Penjatahan. Setiap pemegang 100 (seratus) Saham Yang Ditawarkan berhak memperoleh 80 (delapan puluh) Waran Seri I dimana setiap 1 (satu) Waran Seri I memberikan hak kepada pemegangnya untuk membeli 1 (satu) saham biasa yang akan dikeluarkan dari portepel Perseroan. Waran Seri I mempunyai jangka waktu pelaksanaan selama 3 (tiga) tahun.

Atas perhatian dan kerjasamanya, kami ucapkan terimakasih.

Hormat kami,

**Syafruddin**  
Direktur

**Hartati Handayani**  
Kadiv. Jasa Kustodian

Tembusan Yth :

1. Dewan Komisaris Otoritas Jasa Keuangan - up. Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal
2. PT Bursa Efek Indonesia
3. PT Kliring Penjaminan Efek Indonesia
4. PT Bhakti Agung Propertindo Tbk
5. PT Bima Registra